



DROTEC CI Y F S.R.L.

ABSTRACT

PARQUE INDUSTRIAL PIBERA –  
Partido de Berazategui, Pcia. de Buenos Aires

A blue ink signature of Liliana Fernández. Below the signature is a rectangular stamp containing the text: "DROTEC CI Y F S.R.L.", "LILIANA G. FERNÁNDEZ", and "SOCIA GERENTE".

DROTEC CI Y F S.R.L.  
LILIANA G. FERNÁNDEZ  
SOCIA GERENTE

Liliana Fernández

Socia Gerente

DROTEC CI Y F SRL

A blue ink signature of Daniela M. Zanello.

DANIELA M. ZANELLO  
ING. EN ECOLOGÍA  
C.I.P.B.A. MAT. N° 52.340

Ing. Daniela M. Zanello

CIPBA 52340 – RUP 451

## RESUMEN EJECUTIVO

Este informe cumplimenta los requisitos para la obtención del Certificado de Aptitud Ambiental del Proyecto (CAAP) del establecimiento perteneciente a DROTEC CI Y F SRL .categorizada como industria de 2º Categoría de acuerdo al Decreto 531/19 Y 973/20 reglamentarios de la Ley 11.459 de la provincia de Buenos Aires.

DROTEC CI Y F S.R.L. es una empresa dedicada a la fabricación de equipos de bombeo.

La actividad de la planta se relaciona a la de metalúrgica liviana, con diversos procesos de mecanizado y armado.

Actualmente la firma se encuentra radicada en C.A.B.A., se encuentra en proceso de mudanza a la Planta de DROTEC CI Y F S.R.L que se encuentra ubicada en el Parque Industrial PIBERA, en la localidad de El Pato en el Partido de Berazategui, Provincia de Buenos Aires, en proceso de puesta en funcionamiento.

## NOMBRE Y UBICACIÓN DEL PROYECTO

Nombre del establecimiento: Drotec CI y F SRL

Localización del establecimiento: Ruta 2 – Km39, Localidad El Pato, Partido de Berazategui, en el Parque Industrial PIBERA.

Nomenclatura catastral: Partido 120 Circunscripción VI Sección W Fracción 12 Parcela 36

Coordenadas Geográficas: Latitud: 34° 52'35" S Longitud O: 58° 10'18".

## OBJETIVOS Y ALCANCE DEL PROYECTO

La firma Drotec CI y F SRL se dedica a la fabricación de equipos de bombeo industriales y se encuentra en proceso de mudanza de sus instalaciones

El presente Estudio de Impacto Ambiental, que se realiza en un todo de acuerdo a la ley 11459, Dto. 351/19, para empresas de categoría 2, pretende evaluar los impactos del funcionamiento de la planta en su nueva ubicación, el Parque Industrial PIBERA, donde se encuentra mudando sus instalaciones. La fase constructiva ya ha finalizado, por lo que se evalúa el impacto de las actividades de funcionamiento de la firma.

A los fines de realizar el Estudio de Impacto Ambiental, se relevaron datos preexistentes, se visitó la planta que se mudará, a los fines de poder representar el proceso productivo de la manera más real posible, con datos fácticos, si bien se





Una parte de los materiales, los que lo requieren transformación por arranque de viruta, pasan al sector de tornos y agujereado para su proceso y posterior almacenaje.

Previo al almacenaje, y en el caso en que los componentes de la carcasa sean mecanizados en Drotec CI y F SRL, se les realiza una prueba hidroestática a fin de garantizar estanqueidad.

Luego, según orden de trabajo se consolidan todos los materiales requeridos en el sector de montaje en el que se arma el equipo.

Los equipos de bombeo son ensayados en banco de prueba y luego de su verificación se envían a cabina de pintura.

Se embalan y se despachan o almacenan en stock de producto terminado.

#### CAPACIDAD MENSUAL MÁXIMA DE PRODUCCIÓN DE EQUIPOS DE BOMBEO

EQUIPOS DE BOMBEO DE ACOPLÉ MAGNÉTICO	60 unidades
EQUIPOS DE BOMBEO CENTRÍFUGOS CONVENCIONALES	50 unidades
EQUIPOS DE BOMBEO A ENGRANAJES	70 unidades
CANTIDAD TOTAL DE EQUIPOS DE BOMBEO	180 unidades

El almacenamiento se realiza en estanterías y armarios tipo ferreteros, por las características de las materias primas. Para el armado de los equipos se utilizan materiales pequeños y específicos que se encuentran a granel o pequeños paquetes, dentro de los cajones identificados. Los materiales de fundición y de tamaño mediano se almacenan en estanterías.

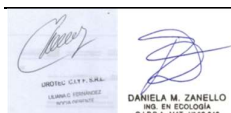
También se utilizarán racks de almacenamiento para los productos terminados.

### 2.3- Residuos sólidos, semisólidos y líquidos

Proceso / Punto de generación	Residuo – características	Residuo	Cantidad estimada anual
Sector de tornos, agujereado, mecanizado	Residuo Industrial No Especial	Viruta sin aceite de ningún tipo.	Depende del volumen de producción.
Sector de tornos, agujereado, mecanizado	Residuo Industrial No Especial	Viruta con aceite de corte	Depende del volumen de producción.
Mantenimiento de equipos	Residuo Especial Y9	Aceite de equipos descartado.	400 l.
Mantenimiento de equipos – limpieza diaria en los procesos	Residuo Especial Y8	Trapos con restos de grasas y aceites	400 kg.
Proceso de pintado.	Residuo Especial Y12	Latas y trapos con restos de pintura – Cambio de filtro de cabina de pintura	160 kg.
Recepción y despacho de mercadería	Residuos industriales no especiales - Reciclable	Material de empaque (papeles, cartones, plásticos)	Variable
Oficinas y comedor	Residuos asimilables a domiciliarios	Restos de comida, descartes de oficina.	400 kg.

Gestión de los residuos especiales:

Dentro del establecimiento, los residuos industriales especiales contarán con un sector de acopio señalizado y separado de otros usos. En él, los residuos especiales se almacenarán separados por corrientes y etiquetados, a la espera de su retiro por transportista habilitado con destino a operador habilitado, dentro de los requerimientos del Ministerio de Ambiente.



El establecimiento se inscribirá como Generador de Residuos Especiales a partir de que comience su funcionamiento.

Gestión de los residuos industriales no especiales:

Los residuos industriales no especiales son almacenados separados de los otros residuos, y luego retirados.

Actualmente el establecimiento cuenta con un servicio de retiro de los residuos industriales no especiales, se planifica continuar con esta gestión en el nuevo emplazamiento.

Gestión de los residuos asimilables a domiciliarios:

La Municipalidad de Berazategui retira los residuos asimilables a domiciliarios que puedan generar el personal de la empresa.

A su vez, el PIBERA ha acordado con la cooperativa Berazategui Recicla, el retiro de los residuos reciclables, con lo que la clasificación se realizará en la planta y serán depositados en los contenedores en la medida que se mantenga el acuerdo.

### **Efluentes líquidos**

El establecimiento no utiliza agua para sus procesos productivos, para las pruebas hidráulicas, utiliza compartimiento estanco y la misma es recirculada.

Se utiliza agua para los servicios sanitarios.

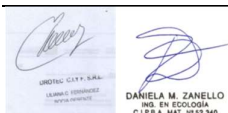
El Parque Industrial PIBERA ofrece el servicio de red cloacal y de provisión de agua para los establecimientos allí instalados.

El efluente de los servicios sanitarios es volcado a la red cloacal provista por el Parque Industrial PIBERA.

### **Emisiones gaseosas.**

Se prevé que el establecimiento genere emisiones gaseosas de la cabina de pintura. La misma deberá contar con un conducto vertical, con salida a los 4 vientos, con orificio de toma de muestra al cual se acceda de manera segura a los fines de tomar la muestra.

---



URSUS CITY S.R.L.  
URSAO C. ESTIMADO  
INFORMACION

DANIELA M. ZANELLO  
INE EN ECOLOGIA  
C.I.P.B.A. MAT. N° 52.340

El frente aspirante actual será trasladado a la nueva planta, construyéndose una nueva cabina de pintura.

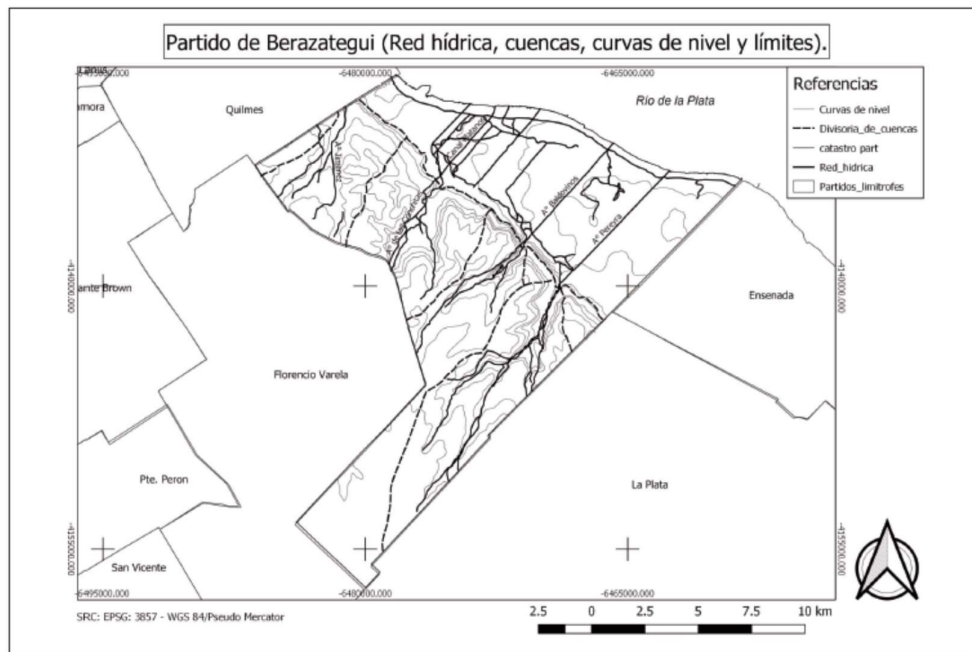
La cabina contará con un sistema de filtros para minimizar las emisiones a la atmósfera (se adjunta programa de mantenimiento y detalles del cálculo como anexo). El establecimiento utiliza actualmente estos filtros en su ubicación actual :

1. Filtro Laberinticos de cartón 1mt de alto x 11mt de largo
2. Manto Filtrante de Fibra de Vidrio PS 50, 6 pasos
3. Filtros de Aire, Prefiltro G3, 6 pasos

## CARACTERIZACION DEL AMBIENTE

### Recursos hídricos

En el Partido de Berazategui se encuentran de Noroeste a Sudeste los principales cursos superficiales, arroyos Jiménez, Conchitas-Plátanos, Baldovinos y Pereyra; pertenecientes a la cuenca del Río de la Plata. La superficie total de las cuencas que se encuentran en el Partido de Berazategui es de aproximadamente 221 km<sup>2</sup>. Ver figura siguiente



## Hidrología superficial del partido de Berazategui.<sup>1</sup>

Los arroyos de esta vertiente tienen un rumbo general de escurrimiento Sudoeste-Noreste, desaguando en el ambiente litoral- estuárico y no directamente en el Río de la Plata. Si bien los albardones actuales se comportan como límites naturales de contención al escurrimiento del agua frecuentemente los eventos de crecidas sobrepasan a estos generando pequeños espejos de agua menores a 0,50 m de profundidad aguas arriba de ellos, ya que el desagüe natural en esa zona es sumamente lento. Esto determina la presencia de bañados asociados a la topografía que dificulta el drenaje natural, y a los suelos de naturaleza arcillosa que retienen agua en superficie (Giménez y Hurtado, 2012).

La cuenca del arroyo Pereyra, de la cual el establecimiento se encuentra de manera más próxima, abarca los partidos de La Plata y Berazategui.



Imagen de la cuenca del arroyo Pereyra <sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> Fuente: Ragas, Deborah B. R - Ortiz Bonacif, Rocío A. - Pereyra, Fernando X. Caracterización ambiental como herramienta para la toma de decisión en la planificación urbanística del partido de Berazategui Revista de Geología Aplicada a la Ingeniería y al Ambiente • Nº 42 • 1 - 14 • 2019 • Buenos Aires Universidad Nacional

<sup>2</sup> Fuente: Ragas, Deborah B. R - Ortiz Bonacif, Rocío A. - Pereyra, Fernando X. Caracterización ambiental como herramienta para la toma de decisión en la planificación urbanística del partido de Berazategui Revista de Geología Aplicada a la Ingeniería y al Ambiente • Nº 42 • 1 - 14 • 2019 • Buenos Aires Universidad Nacional

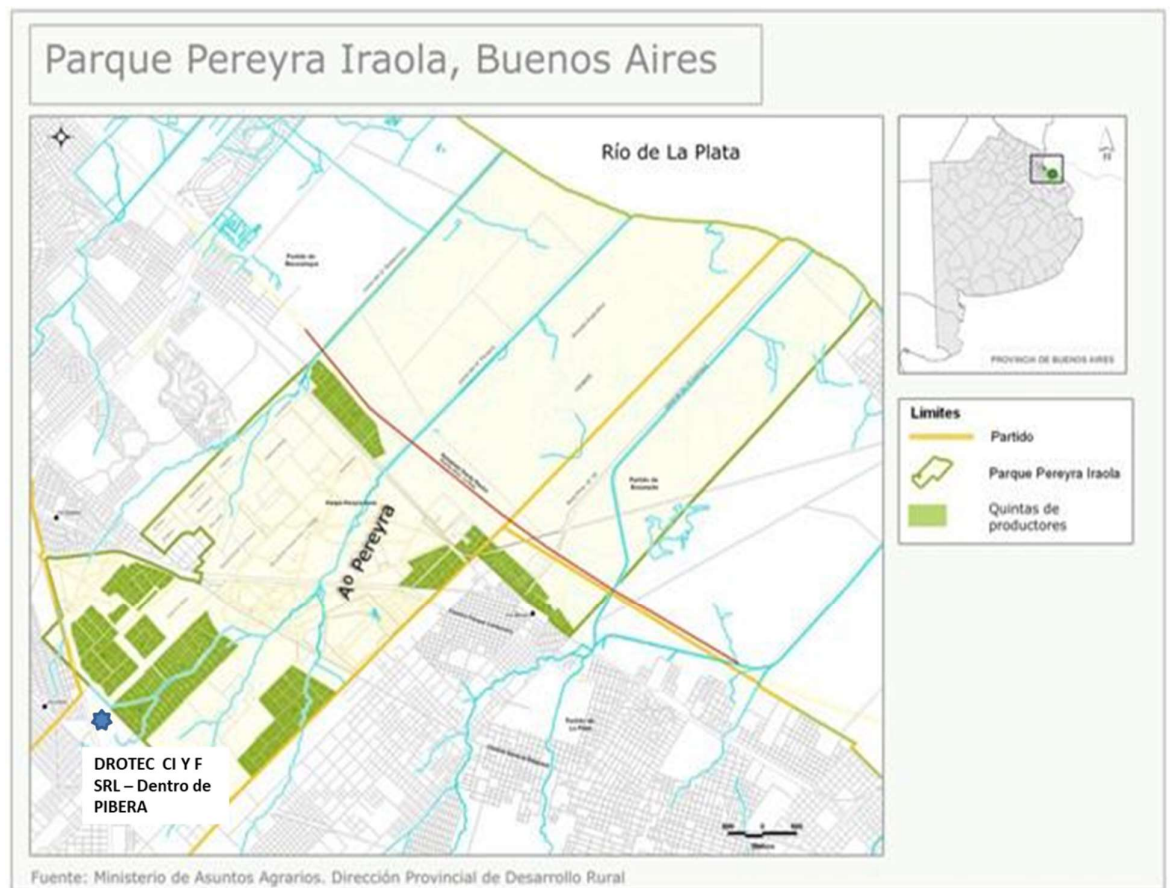


Se extiende desde su nacimiento en el Partido de La Plata recorriendo las localidades de El Peligro, Arturo Seguí y Villa Elisa. Al llegar al Partido de Berazategui atraviesa la localidad de El Pato y el Parque Pereyra Iraola para luego desembocar en el Río de La Plata. La cuenca posee un área de 65,6 km<sup>2</sup> con un caudal aproximado de 0,21 m<sup>3</sup>/seg.

Se desarrolla entre los 0 y 30 msnm en un ambiente de baja pendiente topográfica. Los tramos medio y superior se despliegan sobre la zona continental entre las cotas de los 5 y 30 msnm.

La cuenca inferior se encuentra en la zona litoral estuárica, entre los 5 msnm y la ribera del Río de la Plata, generalmente a cotas por debajo de los 3 m, conformando un ambiente mal drenado.

En esta zona, el curso se encuentra fuertemente canalizado (Villarreal, 2012).



Fuente: Ministerio de Asuntos Agrarios, Dirección Provincial de Desarrollo Rural.

La morfología de los cursos naturales se halla fuertemente enmascarada, especialmente en la zona litoral estuárica con la canalización y/o entubamiento. Además, las cuencas han sido modificadas con el correr de los años en función de su uso, principalmente en obras relacionadas con la infraestructura hídrica; a ello se suman las obras saneamiento pluvial y las de saneamiento de aguas residuales.

En relación a la hidrogeología, el subsuelo de la región noreste de la provincia de Buenos Aires posee un sistema multiunitario de acuíferos, el cual ha sido dividido históricamente en tres secciones principales. Estas son, de arriba hacia abajo, 1) Sección Epipelches, 2) sección Pelches y 3) Sección Hipopelches (EASNE, 1973; Auge y Hernández, 1983).

El Epipelche es el conjunto de niveles que se ubican en los sedimentos Pampeanos y Postpampeanos. Se encuentra dividido en dos capas, una superior y otra inferior, las cuales a medida que avanzan hacia el Río de la Plata tienden a unificarse.

El PIBERA cuenta con un pozo de explotación de agua con el que provee a los establecimientos del parque industrial de agua.

No se cuentan con datos de este pozo y el mismo se encuentra por fuera del predio de la firma DROTEC CI y F SRL

### Recurso Aire

#### Caracterización climática <sup>3</sup>

El clima de la región en la que se encuentra el partido de Berazategui es del tipo subhúmedo-húmedo, mesotermal sin estación seca según la clasificación de Koeppen modificada. Los datos fueron tomados del Servicio Meteorológico Nacional (SMN), de las estaciones meteorológicas de Ezeiza y La Plata. La temperatura media anual se encuentra entre los 14° C y los 16° C. Los meses de septiembre a mayo se presentan libres de heladas y en general, no se trata de un clima con temperaturas extremas. Las temperaturas mínimas

---

<sup>3</sup> Fuente: Análisis de datos censales relacionados al Municipio de Berazategui: Programa de Estudios del Conurbano CIDIPROCO: Colectivo de Investigación en Diseño y Producción del Conurbano Departamento de Arquitectura, Diseño y Urbanismo UNDAV



absolutas para los meses de invierno se encuentran en el orden de los -6°C a -8°C, mientras que las máximas absolutas se aproximan a los 40° C para el mes de enero. Las precipitaciones no son de tipo estacional, aunque se observa una disminución en invierno; es por ello que los meses con mayores precipitaciones son febrero, marzo, abril, octubre, noviembre y diciembre. Posee una media pluviométrica entre 1100 mm aproximadamente, la precipitación media anual para la estación La Plata es de 1119 mm considerando el período 1961-1990; mientras que para la estación Ezeiza es de 1082 mm en el período 1951-1990. La frecuencia de tormentas es alta; son predominantemente de tipo ciclónicas y ocurren, sobre todo, durante los meses de marzo, abril, mayo, agosto, septiembre y octubre. Las de tipo convectivas en cambio, son de menor duración y ocurren en verano. Los más característicos son los procedentes del Sudoeste (Pampero) y del Sudeste (Sudestada ambos relacionados con la presencia de una zona de baja presión en el Océano Atlántico.

### **Medio Socioeconómico y de infraestructura**

Usos y ocupación del suelo.

El Centro Agrícola El Pato nació el 13 de noviembre de 1938 y es una de las localidades que ha crecido en los últimos años.

Adquirió un importante desarrollo urbanístico de la mano de barrios como el Néstor Kirchner, y las nuevas calles asfaltadas, redes de agua y cloacas. Además aquí se han instalado tres de los trece parques con lo que cuenta la ciudad, el CIR 2, el PIBera, y Miniparque El Pato que generan más empleo y desarrollo para todo Berazategui.

El establecimiento se encuentra ubicado en el Parque Industrial PIBERA, Ruta Nacional 2 – Km39, Localidad. El Pato – Berazategui Partido 120 Circunscripción VI Sección W Fracción 12 Parcela 36.

El PIBERA es un emprendimiento del CENTRO INDUSTRIAL RUTA 2, es un Parque Industrial Privado diseñado en una zona Industrial apta para Industrias y/o Pymes que necesiten ampliar o concentrar su actividad operativa, cuenta con 60 lotes desde 2000 m2 y un total de 270,000 m2 de extensión.





Sus instalaciones proveen todos los servicios necesarios para las Industrias que se instalen en el mismo. El Parque Industrial cuenta con los beneficios fiscales que emanan de la Ley 13.656 y ordenanza municipal 3519 (Ingresos Brutos, Inmobiliario, Promoción Industrial Municipal, etc.)

En el parque se encuentran radicadas varias empresas, según lo relevado:

1. Aptar B&H S.A.: fábrica de sistemas de dispensado para la industria de empaques, bombas, vaporizadores, pulverizadores y dosificadores.
2. Elektrim S.A.: Fabricación de bombas de agua, ablandadores domiciliarios, electrobombas, etc.
3. Envar S.A.: Fabricación de bolsas de arranque y camisetas.
4. Lacus Latina S.A.: Bombas autocebantes, filtros para piscinas, accesorios y dispositivos para la construcción tanto en hormigón, mampostería como para piscinas.
5. Musacchio S.R.L.: válvulas industriales para petróleo, limpieza industrial, mecanizado de grandes intercambiadores de calor.
6. Plast Sur S.A.: Selector de colores, aditivos para la industria plástica, modificadores de las propiedades de termoplásticos.



7. Silva Importaciones S.A.
8. Valyser S.A.: soluciones integrales para la industria petrolera, reparación integral de válvulas, mecanizado, reparación de tanques, ejecución de paradas de planta, alquiler de equipos



Vistas de los alrededores de la planta.

A su vez el Parque Industrial se encuentra vecino por su lado Noroeste a otro Sector Industrial Planificado, denominado CIR2, por el lado Oeste, se encuentra la Autovía Ruta 2 –Buenos Aires Mar del Plata, en el sector Noreste, se encuentra un grupo de invernaderos de cultivo comercial, y por el lado Sureste del Parque, se encuentra una zona residencial, de baja densidad de población, tipo quintas.

El resto de los sectores residenciales, se encuentran cruzando la Autovía Ruta 2 (alrededor de 300 m de distancia), o vecinos al Parque Industrial CIR2.

**La reserva más cercana se trata del Parque Pereyra Iraola, que se encuentra del otro lado del Camino Centenario, encontrándose a aproximadamente 3,5 km de distancia del Parque Industrial PIBERA.**

Infraestructura de servicios.

Servicios que están disponibles en el PIBERA:

- Ingreso y Egreso unificados en un solo edificio, Vigilancia perimetral,
- Calles Internas de Hormigón (13000 m2) con iluminación de vapor de sodio
- Barrera forestal perimetral (15 mts de ancho, 3 especies plantadas)
- Iluminación perimetral con vapor de sodio (dentro de la barrera forestal)
- Distribución de Gas Industrial (1.5 bar, 3000 m3/h, 4000 mts de cañería instalada),
- Distribución de Energía Eléctrica en Media Tensión (13200 Volts),
- Distribución de Agua para servicio sanitario (Pozo de explotación con bomba de 80 m3/h, red de distribución presurizada con medidor en cada unidad funcional),
- Red de telefonía y datos (4000 mts de triductos predispuestos para cableado y/o fibra óptica),
- Recolección de efluentes industriales tratados (2000 mts de cañería instalada con acceso desde cada unidad funcional),
- Recolección de efluentes cloacales (2000 mts de cañería instalada con acceso desde cada unidad funcional),
- Planta de tratamiento cloacal (capacidad para 1200 habitantes, 360 m3/día, ampliable en módulos de 600 hab/día).



  
DANIELA M. ZANELLO  
ING. EN ECOLOGIA  
C.I.P.B.A. MAT. N° 52.340

## Evaluación de Impactos Ambientales

Se mencionan aspectos ambientales que se asocian con el establecimiento aquí evaluado.

- Consumo de energía eléctrica.
- Generación de emisiones gaseosas de la cabina de pintura
- Generación de residuos sólidos comunes, industriales y especiales.
- Derrames de aceites.
- Emisión de gases de combustión debido al transporte de materias primas y producto terminado.
- Aspectos económicos.

### a. Acciones del Establecimiento generadoras de Impacto Ambiental

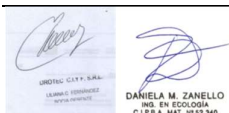
La evaluación considerará las actividades correspondientes a la etapa de operación, debido principalmente a que el establecimiento se instaló en un Parque Industrial y ya ha finalizado la etapa de construcción.

Estas etapas involucrarán las siguientes acciones que han sido evaluadas en la matriz de impacto ambiental.

- Acciones socioeconómicas propias del funcionamiento.
- Ingreso y egreso de vehículos
- Proceso de producción incluyendo la cabina de pintura
- Embalaje y empaquetado
- Utilización de Servicios auxiliares (compresor).
- Mantenimiento.
- Uso de Oficinas y Vestuarios.

### b. Evaluación de Impactos Ambientales

Identificados los procesos del establecimiento y los medios susceptibles de ser afectados, se procede a la evaluación de los impactos ambientales que surgen de la interacción entre dichos elementos.



## CONCLUSIONES

De acuerdo a la valoración realizada, los impactos ambientales negativos de la actividad, resultan ser bajos. Mientras que algunos de ellos, especialmente los relativos a los aspectos económicos (combustibles e infraestructura viaria y de transporte), poseen un impacto medio. El transporte de las materias primas y producto terminado se encuentra tercerizado, por lo que la influencia sobre este impacto de DROTEC CI Y F SRL se encuentra limitada.

**Los impactos positivos devienen principalmente de la generación de empleo que trae aparejada la actividad, y el aumento de los ingresos locales debido a la utilización de servicios e insumos locales.**



# MEDIDAS DE PREVENCIÓN, MITIGACIÓN, CORRECCIÓN Y COMPENSACION ASOCIADAS A LOS IMPACTOS AMBIENTALES.

## Descripción De Impactos - Medidas De Control – Medidas Mitigadoras

A continuación se realizan fichas para los impactos detectados, afectando a algunos factores ambientales:

FICHA 1. IMPACTO AMBIENTAL: CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA	
<b>Acciones involucradas:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>● Circulación de vehículos.</li><li>● Pintura de equipos de bombeo</li></ul>	<b>Factor ambiental afectado:</b> Aire- Calidad
<b>Descripción del impacto:</b> <p><i>Circulación de camiones con materia prima y producto terminado:</i> esta acción puede provocar contaminación atmosférica debido a la combustión de los motores.</p> <p>Cabe destacar que el transporte se encuentra a cargo de clientes o tercerizado, por lo que la influencia de DROTEC CI Y F SRL es limitada.</p> <p><i>Pintura de los equipos:</i> esta acción puede provocar contaminación atmosférica debido a la generación de gases de la utilización de las pinturas.</p>	
<b>MEDIDAS DE CONTROL Y/O ATENUACIÓN DE IMPACTOS NEGATIVOS</b>	
<p><i>Gases de combustión:</i> la generación de gases de combustión por parte de los vehículos se puede limitar realizando el transporte de la manera más eficiente posible.</p> <p><i>Emisiones del uso de pinturas:</i> se debe realizar el monitoreo anual para asegurarse que las emisiones se encuentran dentro de los límites permitidos.</p>	
<b>MEDIDAS MITIGADORAS PREVENTIVAS</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>● Con relación a las emisiones de los camiones, llevar un control de los vehículos que ingresen a la Planta, comprobando que posean la verificación técnica vehicular (VTV) al día.</li><li>● Mantenimiento preventivo de vehículos propios.</li></ul>	

## FICHA 2. IMPACTO AMBIENTAL: CONTAMINACIÓN SONORA

### Acciones involucradas:

- Circulación de vehículos.

### Factor ambiental

#### afectado:

Aire - Ruido

### Descripción del impacto:

*Circulación de camiones con materia prima y producto terminado:* esta acción significa una fuente de emisión de ruidos debido al funcionamiento de los motores.

Cabe destacar que el transporte se encuentra a cargo de clientes o tercerizado, por lo que la influencia de DROTEC CI Y F SRL es limitada.

### MEDIDAS DE CONTROL Y/O ATENUACIÓN DE IMPACTOS NEGATIVOS

La emisión de ruido hacia el exterior se debe únicamente al transporte de materias primas y producto terminado.

### MEDIDAS MITIGADORAS PREVENTIVAS

Con relación a las emisiones sonoras de los camiones, llevar un control de los vehículos que ingresen a la Planta, comprobando que posean la verificación técnica vehicular (VTV) al día.

### FICHA 3. IMPACTO AMBIENTAL: AGUA SUPERFICIAL CANTIDAD

**Acciones involucradas:**

- Uso de Oficinas, Vestuarios y Comedores

**Factor ambiental afectado:**

Agua Superficial – Cantidad

**Descripción del impacto:**

*Uso de Oficinas, Vestuarios y Comedores:* los servicios sanitarios utilizan agua para su funcionamiento.

**MEDIDAS DE CONTROL Y/O ATENUACIÓN DE IMPACTOS NEGATIVOS**

Observar la factura de agua, que no haya consumos inesperados.

**MEDIDAS MITIGADORAS PREVENTIVAS**

Mantener los servicios en buenas condiciones a los fines de evitar pérdidas de agua.

## FICHA 4. IMPACTO AMBIENTAL: GENERACIÓN DE RESIDUOS

### Acciones involucradas:

- Utilización de Servicios Auxiliares
- Mantenimiento
- Uso de Oficinas, Vestuarios y Comedores
- Producción

### Factor ambiental afectado:

Suelo – Generación de Residuos

### Descripción del impacto:

- *Servicios Auxiliares y Mantenimiento:* al realizar actividades de mantenimiento se generan residuos especiales como trapos con restos de grasa o aceites usados.
- *Uso de Oficinas, Vestuarios y Comedores:* En este sector se generan residuos asimilables a domiciliarios.
- *Proceso productivo:* en el proceso productivo se generan residuos especiales. Se mantiene esta generación al mínimo, intentando la recuperación de la mayor cantidad de recursos.

### MEDIDAS DE CONTROL Y/O ATENUACIÓN DE IMPACTOS NEGATIVOS

Realización de la correcta gestión de los residuos.

### MEDIDAS MITIGADORAS PREVENTIVAS

- Disponer adecuadamente los residuos.
- Capacitar al personal en minimización de generación de residuos y en su correcta segregación.

## FICHA 5. IMPACTO AMBIENTAL: DETERIORO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE

<b>Acciones involucradas:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>•Circulación de vehículos.</li></ul>	<b>Factor ambiental afectado:</b>  Infraestructura viaria y de transporte
<b>Descripción del impacto:</b>  <i>Circulación de camiones:</i> esta acción al ser repetitiva desgasta los caminos y vías de acceso.	
<b>MEDIDAS DE CONTROL Y/O ATENUACIÓN DE IMPACTOS NEGATIVOS</b>	
La medida más eficiente para limitar el desgaste es realizando el transporte de la manera más eficiente posible.	
<b>MEDIDAS MITIGADORAS PREVENTIVAS</b>	
Asegurar el mejor mantenimiento de los vehículos, llevando un control de los que ingresen a la Planta, comprobando que posean la verificación técnica vehicular (VTV) al día.	

## FICHA 6. IMPACTO AMBIENTAL: USO DE RECURSOS NATURALES NO RENOVABLES

<b>Acciones involucradas:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>•Circulación de vehículos.</li></ul>	<b>Factor ambiental afectado:</b>  Combustibles
<b>Descripción del impacto:</b>  <i>Circulación de camiones:</i> esta acción requiere el uso de combustibles.	
<b>MEDIDAS DE CONTROL Y/O ATENUACIÓN DE IMPACTOS NEGATIVOS</b>	
La mejor medida para limitar el uso de combustibles es realizando el transporte de la manera más eficiente posible.	
<b>MEDIDAS MITIGADORAS PREVENTIVAS</b>	

- Asegurar el mejor mantenimiento de los vehículos, llevando un control de los que ingresen a la Planta, comprobando que posean la verificación técnica vehicular (VTV) al día.
- Apagar el motor de los camiones cuando permanezcan detenidos con el objeto de evitar el derroche de combustible, emisión de gases de combustión, material particulado y ruido.

FICHA 7. IMPACTO AMBIENTAL: USO DE SERVICIOS - ASPECTO ECONÓMICO	
<b>Acciones involucradas:</b> • Generales de producción, mantenimiento y el uso de oficinas, vestuarios y comedor.	<b>Factor ambiental afectado:</b> Servicios – Energía eléctrica
<b>Descripción del impacto:</b> <i>Energía eléctrica:</i> todas las etapas del proceso de elaboración consumen energía eléctrica en su accionar.	
MEDIDAS DE CONTROL Y/O ATENUACIÓN DE IMPACTOS NEGATIVOS	
Todas las maquinarias que transitoriamente no se estén utilizando serán apagadas o colocadas en un estado de stand by a fin de instalar en planta el consumo eficiente de energía.	
MEDIDAS MITIGADORAS PREVENTIVAS	
Capacitar al personal en el uso responsable del recurso energético.	

De acuerdo a los impactos evaluados, que resultaron ser en su mayoría bajos, teniendo en cuenta la ubicación del establecimiento dentro un Parque Industrial con rubros similares, previendo la aplicación de las medidas de control y mitigadoras propuestas, se considera que es viable el funcionamiento de la planta.

## PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL

### GENERALIDADES

La dirección de la firma Drotec CI y F SRL., establecerá y mantendrá un PLAN DE GESTION AMBIENTAL, cuyos requerimientos mínimos se describen a continuación.

### 6.1- PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL AMBIENTAL

6.1.1 - Subprograma de seguimiento de las medidas preventivas, mitigadoras, correctoras y/o compensatorias establecidas

Identificación de la medida a controlar/seguir	Emisión de cabina de pintura
Descripción	Monitoreo de la cabina de pintura
Efectos/Impactos Ambientales a prevenir, mitigar, corregir y/o compensar	Contaminación del aire
Etapa y Ámbito de aplicación	Funcionamiento – Dentro de la planta
Efectividad esperada / Indicadores de éxito	Parámetros de monitoreo dentro de lo permitido por el marco legal vigente
Responsable de la implementación	A definir por DROTEC
Periodicidad de fiscalización del grado de cumplimiento y efectividad	Anual- Auditoría Interna
Responsable de la fiscalización	A determinar si interno o asesor externo

Identificación de la medida a controlar/seguir	Emisiones de gases de combustión del transporte
Descripción	VTV vigente en transportistas externos – Vehículo apagado cuando se encuentra detenido (carga y descarga)
Efectos/Impactos Ambientales a prevenir, mitigar, corregir y/o compensar	Contaminación del aire – Cambio climático global – ruido al ambiente – Uso de recursos no renovables (Combustible)
Etapa y Ámbito de aplicación	Funcionamiento – Dentro de la planta

Efectividad esperada / Indicadores de éxito	100% de transportistas con VTV al día - verificación de vehículos apagados, mediante notificación por escrito a proveedores.
Responsable de la implementación	A definir por DROTEC
Periodicidad de fiscalización del grado de cumplimiento y efectividad	Anual- Auditoría Interna
Responsable de la fiscalización	A determinar si interno o asesor externo

Identificación de la medida a controlar/seguir	Emisiones de gases de combustión del transporte
Descripción	VTV vigente en vehículos propios – mantenimiento preventivo
Efectos/Impactos Ambientales a prevenir, mitigar, corregir y/o compensar	Contaminación del aire – Cambio climático global – ruido al ambiente
Etapa y Ámbito de aplicación	Funcionamiento – Dentro de la planta
Efectividad esperada / Indicadores de éxito	100% de vehículos propios con mantenimiento y VTV al día.
Responsable de la implementación	A definir por DROTEC
Periodicidad de fiscalización del grado de cumplimiento y efectividad	Anual- Auditoría Interna
Responsable de la fiscalización	A determinar si interno o asesor externo

Identificación de la medida a controlar/seguir	Consumo de Agua
Descripción	Verificación de la factura de agua proveniente de PIBERA – Capacitación periódica en el uso de los recursos
Efectos/Impactos Ambientales a prevenir, mitigar, corregir y/o compensar	Uso del recurso agua.
Etapa y Ámbito de aplicación	Funcionamiento – Dentro de la planta
Efectividad esperada / Indicadores de éxito	Consumo de agua sin variabilidad - 1 capacitación anual a todo el personal.
Responsable de la implementación	A definir por DROTEC
Periodicidad de fiscalización del grado de cumplimiento y efectividad	Anual- Auditoría Interna
Responsable de la fiscalización	A determinar si interno o asesor externo



Identificación de la medida a controlar/seguir	Gestión de los residuos
Descripción	Correcta gestión de los residuos: segregación, almacenamiento, transporte, disposición final.
Efectos/Impactos Ambientales a prevenir, mitigar, corregir y/o compensar	Contaminación del suelo por gestión incorrecta.
Etapas y Ámbito de aplicación	Funcionamiento – Dentro de la planta
Efectividad esperada / Indicadores de éxito	Verificación de correcta gestión 1 capacitación anual a todo el personal.
Responsable de la implementación	A definir por DROTEC
Periodicidad de fiscalización del grado de cumplimiento y efectividad	Anual- Auditoría Interna
Responsable de la fiscalización	A determinar si interno o asesor externo

Identificación de la medida a controlar/seguir	Cumplimiento de requerimientos legales
Descripción	Verificación del encuadre legal al respecto de requerimientos ambientales del establecimiento.
Efectos/Impactos Ambientales a prevenir, mitigar, corregir y/o compensar	Multas - Infracciones.
Etapas y Ámbito de aplicación	Funcionamiento – Dentro de la planta
Efectividad esperada / Indicadores de éxito	Cumplimiento del marco legal
Responsable de la implementación	A definir por DROTEC
Periodicidad de fiscalización del grado de cumplimiento y efectividad	Anual- Auditoría Interna
Responsable de la fiscalización	A determinar si interno o asesor externo

Identificación de la medida a controlar/seguir	Consumo de Electricidad
Descripción	Verificación de la factura de electricidad del establecimiento– Capacitación periódica en el uso de los recursos
Efectos/Impactos Ambientales a prevenir, mitigar, corregir y/o compensar	Uso de recursos no renovables.
Etapas y Ámbito de aplicación	Funcionamiento – Dentro de la planta
Efectividad esperada / Indicadores de éxito	Consumo de electricidad sin variabilidad - 1 capacitación anual a todo el personal.
Responsable de la implementación	A definir por DROTEC

Periodicidad de fiscalización del grado de cumplimiento y efectividad	Anual- Auditoría Interna
Responsable de la fiscalización	A determinar si interno o asesor externo

#### 6.1.2 - Subprograma de mejora continua.

Al respecto del subprograma de mejora continua, durante el primer año se determinarán los niveles base de los indicadores relacionados a consumos de electricidad y generación de residuos por unidades de producción.

Una vez determinados, se procederá a desarrollar un plan de acciones a los fines de minimizar los mismos.

A su vez, se procederá a estudiar la posibilidad de realizar mejoras en el uso eficiente de los recursos.

#### 6.1.3 - Identificación de áreas críticas desde el punto de vista ambiental y de la seguridad operativa a tener en cuenta, si las hubiera, para someterlas a un futuro estudio ante el eventual cese de actividades, con el propósito de establecer el estado ambiental final del sitio. Propuesta de medidas/tareas de adecuación.

Al respecto de las áreas críticas desde el punto de vista ambiental, el principal impacto durante el funcionamiento se encuentra relacionado con la cabina de pintura, ya que el establecimiento no vuelca efluentes líquidos a curso superficial ni se esperan afectaciones en el suelo debido al proceso productivo, que se realiza totalmente en área cementada. Este impacto cesa al momento de cesar el funcionamiento de la planta.

Se propone al momento del cierre de la planta, realizar el correcto retiro de la instalación de extracción, filtros, cabina de pintura, otros equipos instalados y de igual forma, la gestión de los residuos y productos químicos remanentes en el establecimiento que pudieran afectar el suelo.

#### 6.1.4 - Subprograma de capacitación permanente.

Subprograma de capacitaciones:

Se propone realizar las siguientes capacitaciones de manera anual, llevando un registro escrito de las mismas, incluyendo preguntas de verificación, sobre los siguientes temas:

- Ambientales:
  - Uso eficiente de los recursos (Agua, electricidad).
  - Correcta gestión de los residuos dentro del establecimiento.
- Higiene y Seguridad Laboral (Punto 9 – Anexo II – Res. SRT 905/15)
  - Protocolo COVID 19 en el caso de mantenerse la situación pandémica.

- Uso adecuado de elementos de protección personal.
- Riesgo eléctrico.
- Riesgo de incendio y uso de extintores.
- Plan de evacuación ante emergencias.
- Autocontrol preventivo.
- Manejo seguro y responsable.
- Procedimientos de trabajo seguro, según lo determinado por el Servicio de Higiene y Seguridad Laboral.

### **Cumplimiento de Normativa**

El establecimiento se encuentra orientado fuertemente al cumplimiento legal, siendo esta la segunda vez que realiza la Clasificación del NCA y la presentación del Estudio de Impacto Ambiental, debido a que en principio lo presentó ante la Municipalidad de Berazategui, siendo este trámite anulado, una vez el Ministerio de Ambiente firmó el convenio, y generando que la firma deba volver a realizar toda la presentación nuevamente.

A su vez, la firma ya se encuentra inscripta como generador de residuos especiales, y presentará la solicitud de LEGA una vez se instale la cabina de pintura y se finalice con la presentación del Estudio de Impacto Ambiental.

### **Conclusiones y recomendaciones**

La firma Drotec SACIFI y A es una empresa orientada al cumplimiento legal, y puntillosa en su desempeño. De acuerdo a la valoración realizada, los impactos ambientales negativos de la actividad, resultan ser bajos. Mientras que algunos de ellos, especialmente los relativos a los aspectos económicos (combustibles e infraestructura viaria y de transporte), poseen un impacto medio. El transporte de las materias primas y producto terminado se encuentra tercerizado, por lo que la influencia sobre este impacto de DROTEC CI Y F SRL se encuentra limitada.

**Los impactos positivos devienen principalmente de la generación de empleo que trae aparejada la actividad, y el aumento de los ingresos locales debido a la utilización de servicios e insumos locales.**

De acuerdo a los impactos evaluados, que resultaron ser en su mayoría bajos, teniendo en cuenta la ubicación del establecimiento dentro un Parque Industrial con rubros similares, previendo la aplicación de las medidas de control y mitigadoras propuestas, se considera que es viable el funcionamiento de la planta.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
2022 - Año del bicentenario del Banco de la Provincia de Buenos Aires

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** RESUMEN DEL PROYECTO

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 27 pagina/s.