

ANEXO 5 – RESUMEN EJECUTIVO

a) Introducción. Objetivos y alcances. Localización del emprendimiento: ubicación, entorno inmediato, definición del área de influencia.

El Estudio de Impacto Ambiental presentado tiene por objetivo la obtención del Certificado de Aptitud Ambiental de Proyecto, necesario para cumplir con la Fase 2 de Radicación Industrial establecida por el Decreto 531/19.

A tal fin, se pretende exponer las condiciones operativas de la empresa, los impactos asociados a la actividad desarrollada y las medidas de prevención, mitigación y/o remediación de efectos negativos en el ambiente circundante y la salud de las personas.

Razón Social :	BERPHARMA S.A.
CUIT:	30-71427636-7
Dirección legal.	Viamonte 1481- Piso 6. C.A.B.A
Domicilio Constituido en la ciudad de la Plata:	Calle 48 e/13 y 14. ALFACOP-ALLESSIO, CASILLA 1
Dirección del domicilio del establecimiento:	Luis Piedrabuena N° 5185
Localidad, Partido:	Tortuguitas. Área de Promoción "El Triángulo". Malvinas Argentinas
T.E.:	(03327) 443760
Actividad principal:	Laboratorio de soluciones oftálmicas y de productos domisanitarios, importador.
Nivel de Complejidad Ambiental:	3ra Categoría (Anexo I)
Cantidad de personal administrativo:	3
Cantidad de personal productivo:	9
Cantidad de personal de logística	2
Horario de la jornada administrativa:	8 a 17 hs de L a V
Horario de la jornada productiva:	7 a 16 hs de L a V
Logística:	7 a 16 hs de L a V
Responsable técnico del establecimiento:	Karen Weber
Responsable legal del establecimiento:	Andrés Berendorf


FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497


Dr. Andrés M. Berendorf
Presidente
BERPHARMA S.A.
FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

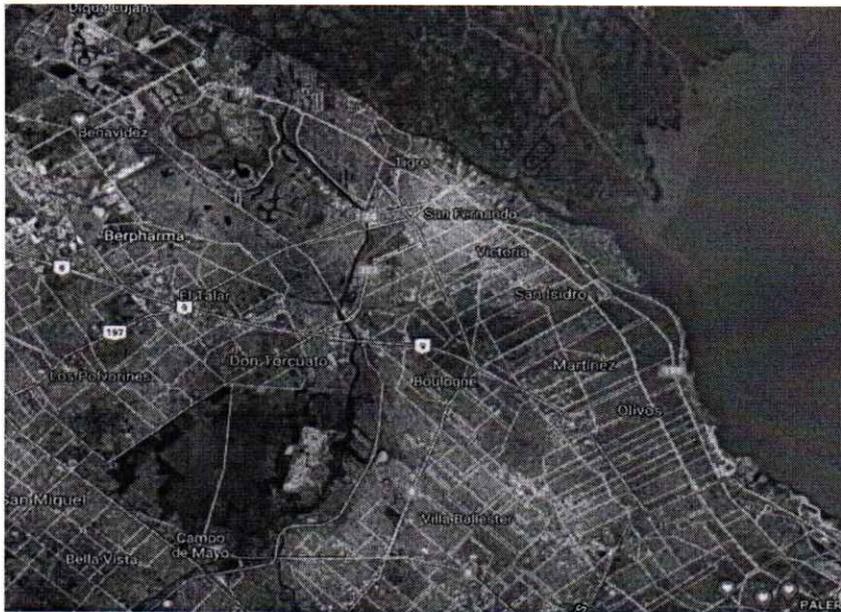


Imagen N° 1 Satelital Google. Ubicación **BERPHARMA S.A.** Provincia de Buenos Aires, Argentina.



Imagen N° 2 Satelital Google **BERPHARMA SA.** Área de Promoción el Triángulo, Partido de Malvinas Argentinas, Pcia. Buenos Aires, Argentina

FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497

Dr. Andrés M. Berendorf
Presidente
BERPHARMA S.A.

FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

b) Descripción del proyecto: procesos a desarrollar, instalaciones, residuos y efluentes a generar y la gestión prevista.

A modo de síntesis, se presenta diagrama de procesos desarrollados en el establecimiento:



Las instalaciones son eléctricas en su totalidad, no hay equipos que funcionen a combustión de gas natural. Los equipos sometidos a presión son ensayados periódicamente. En condiciones normales, no se generan residuos industriales a excepción de aquellos asimilables a domiciliarios que no se derivan de los procesos productivos. No hay emisiones gaseosas ni efluentes líquidos industriales. El efluente cloacal se vuelca a pozo absorbente.


FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497


Dr. Andrés M. Berendari
Presidente
BERPHARMA S.A.
FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

c) Características del ambiente del área de implantación del proyecto: medio físico, medio socioeconómico (servicios, distancia a viviendas, accesibilidad) y medio biológico (áreas naturales protegidas, sitios de interés, comunidades).

BERPHARMA S.A se ubica en la calle Luis Piedra buena N°5209/5185 circunscripción IV, parcela 6M-7E, Sección B. En los alrededores de la firma se localizan las siguientes empresas: Sungreen y Julio Bruni S.A. Distribuidor oficial de YPF GAS.

El predio consta de una superficie total de 1596.8 m², discriminada de la siguiente manera:

- Superficie total cubierta: 956 m²
- Superficie libre: 640.0 m²

Para acceder a la industria se utiliza como principal vía la calle Luis Piedra Buena, Panamericana ramal Escobar y Pilar.

- **INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS**

El Partido de Malvinas Argentinas está ubicado a 32 Km de la Ciudad de Buenos Aires. Se encuentra conectado con el resto del Área Metropolitana por el ramal Pilar y Escobar de las Autopistas del Sol, lo que lo convierte en un nodo de interrelaciones regionales privilegiado.

Red ferroviaria existen los siguientes ramales:

- Línea Belgrano Norte
- Línea Mitre

Malvinas Argentinas posee todos los servicios que una ciudad moderna requiere. Posee el complejo Tortugas Open mall con más de 150 locales y cuenta con la presencia de Cinemark el cual posee 13 salas. También encontramos en el distrito el estadio Direct TV Arena el cual cuenta con una capacidad de para 13.500 personas, por su forma, se asemeja al Madison Square Garden de Nueva York, al O2 Arena de Londres o al Accor Hotels Arena de París.

En lo referente a establecimientos educativos, en el distrito de Malvinas Argentinas, se cuenta con la siguiente infraestructura escolar: 18 escuelas de educación preescolar oficial, 41 escuelas EGB oficiales, 2 escuelas especiales; 7 escuelas de Educación Técnica; 2 Escuelas para Adultos; y Universidad Nacional General Sarmiento.

El partido de Malvinas Argentinas cuenta con un hospital de agudos, un hospital materno infantil, un hospital de salud mental, un hospital odontológico, un hospital oftalmológico, un hospital municipal de pediatría, un hospital municipal de Maternidad y un Centro Municipal de obesidad y



FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497

Dr. Andrés M. Berendorf
Presidente
BERPHARMA S.A.

FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

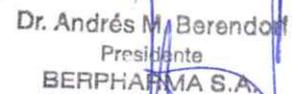
enfermedades metabólicas. Cuenta también con 7 centros de atención integral, un Centro de Salud y 3 unidades sanitarias móviles.

En términos de empleo, la Industria es la que genera la mayor cantidad de puestos de trabajo, esto sugiere que la estructura productiva del municipio está fuertemente especializada en la actividad industrial.

Las principales industrias radicadas en el municipio realizan sus actividades dentro de los siguientes rubros: construcción, metalúrgica, química, alimenticia, plástica, maderera, gráfica y automotriz. El uso industrial se halla concentrado en la localidad conocida como El Triángulo y disperso en el resto del partido.



FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497



Dr. Andrés M. Berendorf
Presidente
BERPHARMA S.A.

FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

d) Evaluación de impactos ambientales: identificación y valoración de impactos ambientales - medidas de mitigación.

MATRIZ DE EVALUACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES																				
BERPHARMA S.A		FACTORES AMBIENTALES DEL MEDIO RECEPTOR SUSCEPTIBLES A SER IMPACTADOS POR LOS PROCESOS DE LA EMPRESA										Matriz de Evaluación de Impacto Ambiental								
PROCESOS Y ACTIVIDADES DEL PROYECTO SUSCEPTIBLES A IMPACTAR SOBRE EL AMBIENTE		MEDIO NATURAL					MEDIO ANTRÓPICO					DESCRIPCIÓN DEL IMPACTO								
		AIRE (Calidad)	AGUAS SUP. (calidad)	AGUAS SUB. (calidad)	SUELO (CALIDAD)	SUELO (EROSIÓN)	FLORA (ABUNDANCIA Y DIVERSIDAD)	FAUNA (ABUNDANCIA Y DIVERSIDAD)	PAISAJE	RECURSOS NO RENOVABLES	CALIDAD DE VIDA		ECONOMÍA LOCAL	GENERACIÓN DE EMPLEO	SALUD Y BIENESTAR	MOLESTIAS	DEMOGRAFÍA	ÁREA COMERCIAL	RED VIAL	INTERÉS HUMANO
Etapas de Operación																				
Operación de la planta	Actividad de la planta			-	2															El funcionamiento de la planta tiene aspectos positivos en relación a la generación de empleo y aspectos del consumo por parte de los operarios.
	Presencia de los operarios			NR	2															El recurso se verá afectado por el ruido de los efluentes al pozo absorbente.
Producción / Funcionamiento de la planta	Efluentes líquidos			-	1	-	1												La empresa genera efluentes líquidos cloacales	
	Efluentes gaseosos			NR	2														La empresa no genera efluentes gaseosos	
	Emisión de material particulado			2	2														La empresa no genera emisión de material particulado	
	Aumento del tránsito de vehículos																-	2	El movimiento de vehículos que genera la actividad de la planta no es significativo.	
	Nivel de ocupación																		El funcionamiento de la planta conlleva a un aumento en el nivel ocupacional laboral de la zona.	
	Comercialización de productos																		Los productos se comercializan de forma local impactando de forma positiva en la economía local y las áreas comerciales de la zona	
	Ruidos externos																		La empresa no genera ruidos que afecten a la población vecina	
	Sustancias químicas																			

FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497

Dr. Andrés M. Berendorf
Presidente
BERPHARMA S.A.
FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

MATRIZ DE EVALUACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES																																					
BERPHARMA S.A	FACTORES AMBIENTALES DEL MEDIO RECEPTOR SUSCEPTIBLES A SER IMPACTADOS POR LOS PROCESOS DE LA EMPRESA												Matriz de Evaluación de Impacto Ambiental																								
	MEDIO NATURAL						MEDIO ANTROPICO																														
	AIRE (Calidad)	AGUAS SUP. (calidad)	AGUAS SUB. (calidad)	SUELO (CALIDAD)	SUELO (EROSIÓN)	FLORA (ABUNDANCIA Y DIVERSIDAD)	FAUNA (ABUNDANCIA Y DIVERSIDAD)	PAISAJE	RECURSOS NO RENOVABLES	CALIDAD DE VIDA	ECONOMÍA LOCAL	GENERACIÓN DE EMPLEO		SALUD Y BIENESTAR	MOLESTIAS	DEMOGRAFÍA	ÁREA COMERCIAL	RED VIAL	INTERÉS HUMANO																		
PROCESOS Y ACTIVIDADES DEL PROYECTO SUSCEPTIBLES A IMPACTAR SOBRE EL AMBIENTE	DESCRIPCIÓN DEL IMPACTO																																				
Etape de Contingencia																																					
Eventos de Emergencia	Incendio	-	1																	-	1															La probabilidad de incendio es muy baja, dado que la mayor parte de los materiales con los que se trabaja no son inflamables.	
		R	1																	R	1																
		1	1																	1	1																
	Explición																			-	1															Existe un riesgo mínimo por la presencia de un calderín y 2 pulmones de aire y por el funcionamiento constante del horno túnel.	
																				R	1																
Derrames de sustancias químicas																																					
Fallas de funcionamiento																																					
Accidentes laborales																			-	1																La ocurrencia de accidentes se verá disminuida ya que la empresa contempla las medidas precautorias para ello. Contará con Servicio de Seg. e Hig. en conformidad con la Ley N° 19.587 Dec. 351/79	
																			R	1																	
																			1	1																	


FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
 Ingeniero en Seguridad Ambiental
 Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497


Dr. Andrés M. Berendorf
 Presidente
BERPHARMA S.A.

FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

b. Matriz de Cuantificación
Etapas De Operación

		MATRIZ DE EVALUACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES																	
BERPHARMA S.A		FACTORES AMBIENTALES DEL MEDIO RECEPTOR SUSCEPTIBLES A SER IMPACTADOS POR LOS PROCESOS DE LA EMPRESA																	
		MEDIO NATURAL									MEDIO ANTRÓPICO								
		AIRE (CALIDAD)	AGUAS SUP. (CALIDAD)	AGUAS SUB. (CALIDAD)	SUELO (CALIDAD)	SUELO (EROSIÓN)	FLORA (ABUNDANCIA Y DIVERSIDAD)	FAUNA (ABUNDANCIA Y DIVERSIDAD)	PARAJE	RECURSOS NO RENOVABLES	CALIDAD DE VIDA	ECONOMIA LOCAL	GENERACIÓN DE EMPLEO	SALUD Y BIENESTAR	MOLESTIAS	DEMOGRAFIA	ÁREA COMERCIAL	RED VIAL	INTERÉS HUMANO
		Etapas de Operación																	
Operación de la planta	Presencia de la planta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+9	0	0	0	0	0	0	0
	Presencia de los operarios	0	0	-7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Producción (Funcionamiento de la planta)	Efluentes líquidos	0	0	-4	-4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Efluentes gaseosos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Emisión de material particulado	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Aumento del tránsito de vehículos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-8	
	Nivel de ocupación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+9	+9	0	0	0	0	0	
	Comercialización de productos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	0	0	0	0	+8	0	
	Ruidos externos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Sustancias químicas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	


FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
 Ingeniero en Seguridad Ambiental
 Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497

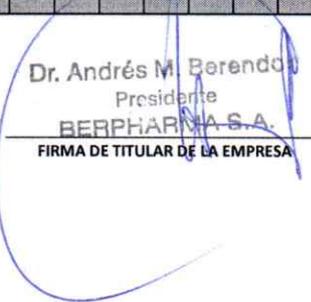
FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA


Dr. Andrés M. Berendonk
 Presidente
 BERPHARMA S.A.

Etapas De Contingencia

MATRIZ DE EVALUACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES																			
BERPHARMA S.A		FACTORES AMBIENTALES DEL MEDIO RECEPTOR SUSCEPTIBLES A SER IMPACTADOS POR LOS PROCESOS DE LA EMPRESA																	
		MEDIO NATURAL								MEDIO ANTRÓPICO									
PROCESOS Y ACTIVIDADES DEL PROYECTO SUSCEPTIBLES A IMPACTAR SOBRE EL AMBIENTE		AIRE (Calidad)	AGUAS SUP. (calidad)	AGUAS SUB. (calidad)	SUELO (CALIDAD)	SUELO (EROSIÓN)	FLORA (ABUNDANCIA Y DIVERSIDAD)	FAUNA (ABUNDANCIA Y DIVERSIDAD)	PAISAJE	RECURSOS NO RENOVABLES	CALIDAD DE VIDA	ECONOMÍA LOCAL	GENERACIÓN DE EMPLEO	SALUD Y BIENESTAR	MOLESTIAS	DEMOGRAFÍA	ÁREA COMERCIAL	RED VIAL	INTERÉS HUMANO
		Etapas de Contingencia																	
Eventos de Emergencia	Incendio	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0
	Explosión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0
	Derrames de sustancias químicas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Fallas de funcionamiento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Accidentes laborales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0

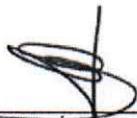

FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
 Ingeniero en Seguridad Ambiental
 Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497


Dr. Andrés M. Berendo
 Presidente
BERPHARMA S.A.
 FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

e) Lineamientos básicos del Plan de gestión ambiental.

El Plan de Gestión Ambiental incluirá todas las medidas adoptadas y a adoptar por parte de la empresa en cuanto a la reducción de impactos ambientales negativos, tales como:

- Establecimiento sin fuentes fijas de emisiones gaseosas a la atmósfera: utilización de instalaciones eléctricas en la planta, sin procesos de combustión a gas o derivados de petróleo.
- Reducción en el consumo de energía eléctrica: reemplazo de luminarias para la utilización de lámparas LED de muy bajo consumo.
- Consumo controlado de recurso hídrico subterráneo: se realizan lecturas periódicas del caudalímetro instalado en la perforación, a fin de detectar de forma temprana cualquier irregularidad o aumento desmedido de los parámetros normales de consumo. A su vez, el proceso productivo no genera desperdicio de agua, aprovechando todo el caudal consumido para alcanzar el producto final.
- Separación de residuos en planta: la fracción reciclable (papeles, cartones, plástico) se separa de la fracción no reciclable, a fin de minimizar la cantidad de residuos enviados a disposición final en relleno sanitario.
- Proceso productivo sin generación de residuos especiales.
- Proceso productivo sin vuelco de efluente líquido industrial.
- Capacitación al personal sobre los procesos realizados en planta, apuntando a un desarrollo eficiente de tareas que no genere desperdicios.



FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497



Dr. Andrés M. Berendo
Presidente
BERPHARMA S.A.

FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

f) Cumplimiento de Normativas.

MARCO LEGAL	AUTORIDAD DE APLICACIÓN	ÁREA	DOCUMENTACION	EXP.	ESTADO
Ley 11459 Dec. 531/19	Ministerio de Ambiente de la Provincia de Buenos Aires	Radicación industrial	Clasificación Industrial (CNCA)	2021-1740	Disposición como Tercera Categoría
Ley 11720 Dec. 806/97 y Res. Anexas	Ministerio de Ambiente de la Provincia de Buenos Aires	Registro de Generadores de Residuos Especiales	Declaración Jurada Anual	-	No aplica.
Resolución 231/96.-	Ministerio de Ambiente de la Provincia de Buenos Aires	Aparatos sometidos a presión	Medición de espesores y Control de funcionamiento de elementos de seguridad. Inspección.	EX – 2022-39201110-GDEBA-DGAMAMGP	Ensayos vigentes hasta el 19/10/2023
Resolución 2222/19	Autoridad del Agua	-	Prefactibilidad	-	Certificado de Prefactibilidad Otorgado (13/02/2023)
Resolución 2222/19	Autoridad del Agua (AdA)	Recurso Hídrico Subterráneo	Factibilidad de Explotación del recurso hídrico subterráneo	-	En proceso
Resolución 2222/19	Autoridad del Agua (AdA)	Efluentes Líquidos	Permiso de vuelco de efluentes líquidos	-	N/A, riesgo Chi 0.
Ley 5965 - Dec. 1074/18 y Res. Anexas	Ministerio de Ambiente de la Provincia de Buenos Aires	Efluentes Gaseosos	Inscripción Efluentes Gaseosos- LEGA	-	No aplica.



FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497



Dr. Andrés M. Berendorf
Presidente
BERPHARMA S.A.

FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA

g) Conclusiones y recomendaciones.

Por lo expuesto en la tabla, queda demostrado el cumplimiento de la normativa ambiental vigente.

La empresa es consciente de la necesidad de la protección del Medio Ambiente y las adecuadas condiciones de Higiene y Seguridad en el Trabajo, por lo que pone a disposición los recursos necesarios para el cumplimiento de sus obligaciones, y de esta manera obtener la renovación del Certificado de Aptitud Ambiental.

La empresa a su vez, ha implementado una gran cantidad de medidas que tienden a disminuir o minimizar los impactos ambientales que la propia actividad industrial pueda generar, entre ellos.

Se llevan actualizados los registros de retiro y/o entrada de materiales, productos y residuos.

La empresa brinda capacitaciones permanentes al personal, y controla el uso de los equipos de protección personal que la misma les provee.

Se registran las constancias de capacitaciones que se realizan al personal.

Se llevan al día los controles de las recargas de los matafuegos.

Se encuentra totalmente prohibido el ingreso al sector productivo a toda persona ajena a dicho sector.

Cabe aclarar que **BERPHAMA S.A.** no genera efluentes gaseosos, residuos especiales, ni efluentes líquidos industriales. Por lo tanto, se ajusta a la realidad del establecimiento la aplicación de un programa de monitoreo.

TIEMPO DE EJECUCIÓN		2023											
		MESES											
TAREAS	Importancia	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
1) Aparatos sometidos a presión	●●●										X		
2) Aptitud de Explotación de Recurso Hídrico Subterráneo	●●●			X	X	X							

IMPORTANCIA	
Urgente	○○○
Muy importante	●●●
Importante	○●●
Implementar	●



FERNANDO A. SÁNCHEZ MONTERO
Ingeniero en Seguridad Ambiental
Mat. C.I.P.B.A. 49078- RUPAYAR 497



Dr. Andrés M. Berendoni
Presidente
BERPHARMA S.A.

FIRMA DE TITULAR DE LA EMPRESA



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2023 - Año de la democracia Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: BERPHARMA S.A. - ABSTRACT (Respuesta Reiteración 1er Pedido de IA)

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 12 pagina/s.